

## Fragebogen für die Erstellung eines bedarfsorientierten Energiepasses

Bitte beantworten Sie die folgenden Fragen so genau wie möglich. Sollten Sie Ergänzungen oder Anmerkungen haben, teilen Sie diese bitte auf einem gesonderten Blatt mit.

### **Auftraggeberdaten**

- Name, Anschrift, Telefon, Mail

---

---

---

---

---

**Bis wann wünschen Sie, dass der Auftrag erledigt sein soll?**

---

### **Allgemeine Gebäudedaten**

Name \_\_\_\_\_

Str., Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Baujahr Gebäude \_\_\_\_\_

Gebäudeteil \_\_\_\_\_

Gebäudekategorie \_\_\_\_\_

( Einfamilien-, Mehrfamilienhaus, Doppel-, Reihenend-, Reihenmittelhaus etc.)

### **Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen**

- Name, Telefon, Mail

---

---

---

**Planunterlagen zum Gebäude** (vom Gebäudeeigentümer/Verwalter zur Verfügung gestellt)

Pläne zum Gebäude

Lageplan

Ansichten

Schnitte

Grundrisse

Baubeschreibung

Schornsteinfegerprotokolle der letzten Jahre

Die Pläne sind zur Flächenermittlung zwingend erforderlich.

## Grunddaten zum Gebäude

- Anzahl der Vollgeschosse (ohne Dach und Keller)? \_\_\_\_\_
- Anzahl der Wohneinheiten? \_\_\_\_\_
- Wie viele Personen leben derzeit im Gebäude? \_\_\_\_\_
- mittlere Raumhöhe? \_\_\_\_\_
- beheizbare Räume (besonders DG, KG, Hobbyraum o.ä.) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- tatsächlich beheizte Räume \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Gibt es Feuchthe Probleme / Schimmel? Wenn ja / wo? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Lage des Gebäudes / Windabschirmung
  - keine Abschirmung (offenes Gelände)
  - mittlere Abschirmung (z.B. Bäume)
  - starke Abschirmung (Bebauung)
- Sind in den nächsten Jahren Maßnahmen geplant?
  - Modernisierungen \_\_\_\_\_
  - Instandsetzungen \_\_\_\_\_
  - Umbau / Erweiterung \_\_\_\_\_
- Besonderheiten des Gebäudes \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Datenaufnahme der wärmeübertragenden Umfassungsflächen

### Dachgeschoss allgemein

- Schrägdach / Bauart? \_\_\_\_\_  
(Pulldach, Walmdach, Steildach, etc.)
- Flachdach
- Gauben vorhanden
  - Nein
  - Ja, Anzahl \_\_\_\_\_
  - Wenn bekannt, Innenabmessungen \_\_\_\_\_
- Fläche für eventuelle Solarkollektoren vorhanden?
  - nein
  - ja, Himmelsrichtung \_\_\_\_\_
- Dachgeschoss vollständig oder teilweise beheizt (hier beheizter Teil)**
  - Dachfläche*
    - Material / Ausführung / Schichtdicke \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
    - Dämmung (Material / Schichtdicke / U-Wert) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Außenwand Dachgeschoss / Abseitenwand  
 Material / Ausführung / Wandstärke \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dämmung (Material / Schichtdicke / U-Wert) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Wand gegen unbeheizten Dachraum  
 Material / Ausführung / Wandstärke \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dämmung (Material / Schichtdicke / U-Wert) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Dachgeschoss nicht oder teilweise beheizt (hier unbeheizter Teil)**

oberste Geschossdecke  
 Material / Ausführung / Schichtdicke \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dämmung (Material / Schichtdicke / U-Wert) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Außenwände / Fassade**

Sichtmauerwerk     Außenputz / Anstrich     Vorgehängte Fassade     \_\_\_\_\_

Aufbau Außenwand (Material / Dicke)

Mauerwerk \_\_\_\_\_

Ziegel \_\_\_\_\_

Beton \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- Dämmung

nicht vorhanden

vorhanden (Material / Dämmstärke / außen, innen) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Innenputz / -Verkleidung (Art) \_\_\_\_\_

Heizungsrisen vorhanden / gedämmt? \_\_\_\_\_

Eventuelle Restriktionen für Außenwanddämmung

Grenzbebauung     Dachüberstand     Denkmalschutz / Erhaltenswert

Sonstige \_\_\_\_\_

**Fenster**

Bauart Fenster überall gleich? Abweichungen \_\_\_\_\_

Nachträglich eingebaute Fenster / Änderungen in den Planunterlagen? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fenster Typ I

Rahmenmaterial / Ausführung \_\_\_\_\_

Verglasungsart

einfach     doppelt     ISO     WSV     SSV     Kasten     \_\_\_\_\_

- Angaben im Scheibenzwischenraum (z.B. U<sub>g</sub>-Wert) \_\_\_\_\_
- Baujahr der Fenster \_\_\_\_\_
- Erneuerungen notwendig / geplant? \_\_\_\_\_

*Fenster Typ II*

- Rahmenmaterial / Ausführung \_\_\_\_\_
- Verglasungsart
  - einfach     doppelt     ISO     WSV     SSV     Kasten     \_\_\_\_\_
- Angaben im Scheibenzwischenraum (z.B. U<sub>g</sub>-Wert) \_\_\_\_\_
- Baujahr der Fenster \_\_\_\_\_
- Erneuerungen notwendig / geplant? \_\_\_\_\_

**Kellergeschoss**

- lichte Raumhöhe des Kellergeschosses \_\_\_\_\_
- Tiefe des Kellerbodens unter Geländeoberkante \_\_\_\_\_

**Kellergeschoss vollständig oder teilweise beheizt (hier beheizter Teil)**

- Fußboden gegen Erdreich*
  - Aufbau (Material / Schichtdicke) \_\_\_\_\_
  - Dämmung (Material / Dämmstärke) \_\_\_\_\_
- Kelleraußenwand gegen Außenluft*
  - Material / Ausführung / Wandstärke \_\_\_\_\_
  - Dämmung (Material / Dämmstärke) \_\_\_\_\_
- Kelleraußenwand gegen Erdreich*
  - Material / Ausführung / Wandstärke \_\_\_\_\_
  - Dämmung (Material / Dämmstärke) \_\_\_\_\_
- Wand gegen unbeheizten Keller*
  - Material / Ausführung / Wandstärke \_\_\_\_\_
  - Dämmung (Material / Dämmstärke) \_\_\_\_\_

**Kellergeschoss nicht oder teilweise beheizt (hier unbeheizter Teil)**

- Kellerdecke*
  - Aufbau (Material / Schichtdicke) \_\_\_\_\_
  - Dämmung (Material / Dämmstärke) \_\_\_\_\_

## Datenaufnahme Anlagentechnik

### Heizungselemente im Wohnbereich

- Wärmeübergabe des Systems in folgenden Räumen
- Standartheizkörper (Glieder-, Röhren-, Kompaktheizkörper) \_\_\_\_\_
- Fußbodenheizung \_\_\_\_\_
- Andere \_\_\_\_\_
- Regelung der Wärmeübergabe
- Handventile
- Thermostatventile
- Raumthermostatventile
- elektrische Regelung
- andere \_\_\_\_\_
- Der Bereitstellung von Raumwärme oder Warmwasser dienende Geräte im Wohnbereich  
(z.B. Holz-, Kohle-, Öfen, Elektro-Nachtspeicher-, Elektrodirektheizgeräte, Durchlauferhitzer, Elektrokleinspeicher)
- nein
- ja

dezentrale Wärmeerzeuger (WE):

	Anzahl	Bauart / Energieträger	Baujahr	Nennwärmeleistung [KW]	Raum
WE dezentral 1					
WE dezentral 2					
WE dezentral 3					

geschätzter Deckungsanteil dezentral Wärme: \_\_\_\_\_

dezentrale Warmwassererzeuger (WW-E):

	Anzahl	Bauart / Energieträger	Baujahr	Nennwärmeleistung [KW]	Raum
WW-E dezentral 1					
WW-E dezentral 2					
WW-E dezentral 3					

geschätzter Deckungsanteil dezentral Wärme: \_\_\_\_\_

- Heizkörper werden bei geöffneten Ventilen ungleichmäßig warm
- Geräusche bei Betrieb der Heizung

**Heizungsanlage**

**Wärmeerzeuger Typ I**

(für weitere bitte kopieren)

- Bauart \_\_\_\_\_
- Typ-Bezeichnung Hersteller \_\_\_\_\_
- Anzahl \_\_\_\_\_
- Brennwertnutzung  ja  nein
- Baujahr \_\_\_\_\_
- Energieträger \_\_\_\_\_
- Standort \_\_\_\_\_
  - innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle
- Betriebsweise
  - nur für Raumheizung
  - für Raumheizung und Warmwasser
  - nur für Warmwasser
- Nennwärmeleistung \_\_\_\_\_ KW
- Vor-/ Rücklauftemperatur \_\_\_\_\_ °C
- Regelung
  - Nachtabsenkung / -abschaltung aktiv
  - Kesseltemperatur gleitend (geregelt)
    - max. Kesseltemp. (Winter) \_\_\_\_\_ °C
    - min. Kesseltemp. (Sommer) \_\_\_\_\_ °C
  - Kesseltemperatur konstant
    - Kein Mischer
    - Mischer, motorisch geregelt
    - Mischer, von Hand geregelt
- Besonderheiten \_\_\_\_\_
- Erneuerung erforderlich / geplant \_\_\_\_\_

**Wärmeerzeuger Typ II**

- Bauart \_\_\_\_\_
- Typ-Bezeichnung Hersteller \_\_\_\_\_
- Anzahl \_\_\_\_\_
- Brennwertnutzung  ja  nein
- Baujahr \_\_\_\_\_
- Energieträger \_\_\_\_\_
- Standort \_\_\_\_\_
  - innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle
- Betriebsweise
  - nur für Raumheizung
  - für Raumheizung und Warmwasser
  - nur für Warmwasser
- Nennwärmeleistung \_\_\_\_\_ KW
- Vor-/ Rücklauftemperatur \_\_\_\_\_ °C
- Regelung
  - Nachtabsenkung / -abschaltung aktiv
  - Kesseltemperatur gleitend (geregelt)
    - max. Kesseltemp. (Winter) \_\_\_\_\_ °C
    - min. Kesseltemp. (Sommer) \_\_\_\_\_ °C
  - Kesseltemperatur konstant
    - Kein Mischer
    - Mischer, motorisch geregelt
    - Mischer, von Hand geregelt
- Besonderheiten \_\_\_\_\_
- Erneuerung erforderlich / geplant \_\_\_\_\_

**Deckungsanteile an der Wärmeerzeugung (geschätzt)**

	Raumheizung	Warmwasser	Raumheizg. + Warmw.	sonstiges
Wärmeerzeuger Typ I	.....%	.....%	.....%	.....
Wärmeerzeuger Typ II	.....%	.....%	.....%	.....
Wärmeerzeuger Typ III	.....%	.....%	.....%	.....
Summe	100%	100%	100%	

## Speicher Typ I

(für weitere bitte kopieren)

- Anzahl \_\_\_\_\_
- Baujahr \_\_\_\_\_
- Standort \_\_\_\_\_
- innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle
- Betriebsweise
- nur für Warmwasser
- für Raumheizung und Warmwasser
- Erwärmung durch
- zentralen Wärmeerzeuger \_\_\_\_\_
- Elektroheizstab
- Solaranlage
- Speicher-Nenninhalt \_\_\_\_\_
- Dämmung des Speichers vorhanden?
- innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle

## Speicher Typ II

- Anzahl \_\_\_\_\_
- Baujahr \_\_\_\_\_
- Standort \_\_\_\_\_
- innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle
- Betriebsweise
- nur für Warmwasser
- für Raumheizung und Warmwasser
- Erwärmung durch
- zentralen Wärmeerzeuger \_\_\_\_\_
- Elektroheizstab
- Solaranlage
- Speicher-Nenninhalt \_\_\_\_\_
- Dämmung des Speichers vorhanden?
- innerhalb  außerhalb der thermischen Hülle

## Solaranlage

- Solaranlage vorhanden?
- ja  nein
- Baujahr \_\_\_\_\_
- Standort / Anbindung an Heizungsanlage \_\_\_\_\_
- Kollektor-Bauart \_\_\_\_\_
- Kollektorfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- Dämmung der Leitungen
- ungedämmt, Rohrdurchmesser \_\_\_\_\_ mm
- gedämmt
- Altbau  halbe EnEV  EnEV  doppelte EnEV

Innendurchmesser Leitung / Armaturen [mm]	halbe EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	doppelte EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
bis 22 mm	10 mm	20 mm	40 mm
23 - 35 mm	15 mm	30 mm	60 mm
36 - 100 mm	gleich halber Innendurchmesser	gleich Innendurchmesser	gleich doppelter Innendurchm.
über 100 mm	50 mm	100 mm	200 mm

- Betriebsweise
- nur für Warmwasser / Deckungsanteil \_\_\_\_\_ %
- für Raumheizung und Warmwasser / Deckungsanteil \_\_\_\_\_ %
- Raumheizung      Warmwasser

## Verteilung Raumwärme

- Bauart
- Pumpen-Warmwasser-System
    - Zwei-Rohr-Verteilung
    - Ein-Rohr-Verteilung
    - andere \_\_\_\_\_
- Regelung Netztemperatur
- über die Kesselregelung
- Anordnung, Länge und Dämmstandart der Rohrleitungen

	Verteilerart (zentral, dezentral, 1 Raum-1 Zapfstelle, Installationswand)	Lage innerh.    äußerh. der therm. Hülle	Länge der Rohre [m]	mittlerer Rohr- durchmesser [mm]	Art der Rohrdämmung	mittlere Dämmstärke [mm]	Dämmung: - keine - Altbau - halbe EnEV - EnEV - doppelte EnEV
horizontale Stränge		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
vertikale Stränge		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
Anbinde- leitungen		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					

Bei leeren Felder werden die Standartwerte der vereinfachten Datenerfassung angenommen.

Innendurchmesser Leitung / Armaturen [mm]	halbe EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	doppelte EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
bis 22 mm	10 mm	20 mm	40 mm
23 - 35 mm	15 mm	30 mm	60 mm
36 - 100 mm	gleich halber Innendurchmesser	gleich Innendurchmesser	gleich doppelter Innendurchm.
über 100 mm	50 mm	100 mm	200 mm

## Verteilung Warmwasser

- Bauart
- mit Zirkulation
    - durchgängiger Betrieb (24h/d)
    - zeitgesteuerter Betrieb: \_\_\_\_\_ h/d
    - bedarfsabhängiger Betrieb (Taster)
  - ohne Zirkulation
- durchschnittliche Warmwassertemperatur: \_\_\_\_\_ °C
- Anordnung, Länge und Dämmstandart der Rohrleitungen

	Verteilerart (zentral, dezentral, 1 Raum-1 Zapfstelle, Installationswand)	Lage innerh.    äußerh. der therm. Hülle	Länge der Rohre [m]	mittlerer Rohr- durchmesser [mm]	Art der Rohrdämmung	mittlere Dämmstärke [mm]	Dämmung: - keine - Altbau - halbe EnEV - EnEV - doppelte EnEV
horizontale Stränge		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
vertikale Stränge		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
Anbinde- leitungen		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					

Bei leeren Felder werden die Standartwerte der vereinfachten Datenerfassung angenommen.



Innendurchmesser Leitung / Armaturen [mm]	halbe EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )	doppelte EnEV: Mindestdicke der Dämmschicht ( $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
bis 22 mm	10 mm	20 mm	40 mm
23 - 35 mm	15 mm	30 mm	60 mm
36 - 100 mm	gleich halber Innendurchmesser	gleich Innendurchmesser	gleich doppelter Innendurchm.
über 100 mm	50 mm	100 mm	200 mm

### Pumpen

- vereinfachte Datenerfassung (Stromverbrauch Hilfsgeräte nach DIN V 4701-10 und 4701-12)
- Einzelerfassung

Einsatzbereich	Regelung			elektrische Leistungsaufnahme		Laufzeit	
	keine	stufen- weise (Hand)	lastab- hängig (autom.)	maximal	eingestellt	täglich	jährlich
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	___ W	___ W	___ h/d	___ d/a
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	___ W	___ W	___ h/d	___ d/a
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	___ W	___ W	___ h/d	___ d/a

### Informationen zu Modernisierungsempfehlungen

- Lagermöglichkeiten z.B. für Pellets vorhanden?
- ja, Räumlichkeit \_\_\_\_\_
- nein
- Solaranlage möglich? (Räumlichkeiten, nachträgliche Leitungsverlegung, Anschluss an Heizung)
- ja, Räumlichkeit \_\_\_\_\_
- nein

## Lüftungsanlage

- Abluftanlage
- Zu- und Abluftanlage (dezentral)
- Zu- und Abluftanlage (zentral)
- belüftete Räume \_\_\_\_\_
- Wärmerückgewinnungsgrad \_\_\_\_\_ %
- WRG ohne Feuchteübertragung     WRG mit Feuchteübertragung
- Anlagenluftwechsel \_\_\_\_\_ 1/h
- Auslegungsvolumenstrom \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>/h
- durchgängiger Betrieb (24h/d)
- zeitgesteuerter Betrieb \_\_\_\_\_ h/d
- bedarfsabhängiger Betrieb (Taster)
- Regelung
- mit Einzelraumregelung
- ohne Einzelraumregelung, mit zentraler Vorregelung
- ohne Einzelraumregelung, ohne zentrale Vorregelung
- Ventilator
- Gleichstrom     Wechselstrom
- Leistungsaufnahme \_\_\_\_\_ W/( m<sup>3</sup>/h)
- Leistung der Regelung \_\_\_\_\_ W
- Wärmetauscher
- Kreuzstromwärmetauscher
- Gegenstromwärmetauscher
- andere \_\_\_\_\_
- Verteilung
- innerhalb     außerhalb der thermischen Hülle
- Anordnung der Luftauslässe
- Innenwandbereich     Außenwandbereich
- nachträgliche Zulufterwärmung
- nicht vorhanden
- vorhanden
- Heizwärmeerzeuger     elektr. Heizregister     sonstiges \_\_\_\_\_

Vielen Dank, dass Sie sich die Zeit für die Beantwortung der Fragen genommen haben. Sollten Sie Fragen oder Anregungen haben, melden Sie sich bitte gern jederzeit bei:

hf-energieberatung  
Hendrik Fölsch  
Hardenbergstr. 3  
04275 Leipzig

tel: 0341 / 35 54 21 63  
mobil: 0179 / 2 29 85 84

e-mail: [info@hf-energieberatung.de](mailto:info@hf-energieberatung.de)  
internet: [www.hf-energieberatung.de](http://www.hf-energieberatung.de)

Ort / Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_